

OBERLINHAUS



Menschen bilden. begleiten. behandeln.

Das Oberlinhaus ist ein diakonisches Unternehmen mit Hauptsitz in Potsdam. In seinen Gesellschaften arbeiten über 2.300 Mitarbeitende in den Bereichen Teilhabe, Gesundheit, Bildung und Arbeit – getragen von christlichen Werten und mit fachlicher Kompetenz.

Eine dieser Gesellschaften ist die Gesellschaft Service im Oberlinhaus. Sie erbringt zentrale Verwaltungs- und Wirtschaftsleistungen für alle Gesellschaften des Oberlinhaus und übernimmt konzernweite Steuerungsfunktionen. Mitarbeitende sind in Bereichen wie IT, Finanzen, Personal, Immobilien, Kommunikation, Einkauf, Reinigung und Handwerk tätig. Darüber hinaus werden qualifizierte Serviceleistungen – etwa Gebäudereinigung – auch für externe Kunden angeboten.

Verstärken Sie unser Team im Referat Immobilien zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

Facharbeiter (gn*) Heizung, Lüftung, Sanitär

Job-Kennziffer OBERLIN6530

40 h/Woche

As of now

Potsdam

Hier brauchen wir Ihr Können

- **Aufgaben:** Sie wirken aktiv bei der Inspektion, Wartung und Instandsetzung technischer Anlagen, Gebäude und deren Ausstattungen mit und übernehmen die fachgerechte Dokumentation aller Arbeiten.
- **Qualitätssicherung:** Sie steuern, sichern und führen Maßnahmen zur Einhaltung der Trinkwasserqualität gemäß der geltenden Trinkwasserverordnung durch.

- **Gebäudemanagement:** Sie bearbeiten Aufgaben des infrastrukturellen Gebäudemanagements und tragen zur Aufrechterhaltung sanitärtechnisch-hygienischer Standards in den Wohnbereichen bei.
- **Systempflege:** Sie betreuen das bestehende CAFM-System (pit-FM), sichern den laufenden Betrieb und bringen Ihr Wissen in die anwendungs- und prozessbezogene Weiterentwicklung des Systems ein.
- **Instandhaltung:** Sie führen kleinere Reparaturarbeiten im HLS-Bereich selbstständig aus und erfassen sowie dokumentieren energetische Verbrauchswerte.

Unser Angebot an Sie

- **Verantwortung:** Eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem fröhlichen und engagierten Team.
- **Vergütung:** Attraktive Vergütung nach [Tarifvertrag](#) AVR DWBO (EG 6) mit systematischer Gehaltsentwicklung.
- **Sinnhaftigkeit:** Sinnstiftende Tätigkeit in einem wertschätzenden Umfeld.
- **Urlaub & Sonderzahlungen:** Jahressonderzahlungen und 31 Tage Urlaub bei einer 5-Tage-Woche sowie bezahlte Freistellung am 24.12. und 31.12.
- **Altersvorsorge:** Betriebliche Altersvorsorge oder vermögenswirksame Leistungen.
- **Familienfreundlichkeit:** Kinderzuschlag (91,79 € je Kind bei Vollzeit) und bevorzugte Kita-Platzvergabe.
- **Mitarbeitendenrabatte:** Rabatt bei zahlreichen Partnern.
- **Weiterentwicklung:** Individuelle Personalentwicklung durch Teamcoachings, Supervisionen und Praxisanleitung.
- **Onboarding & Teamgeist:** Willkommenstage für neue Kolleg:innen sowie Teamevents für ein starkes Miteinander.
- **Mobilität:** Mobilitätszuschuss nach der Probezeit: VBB-/Deutschlandticket oder kostenfreies (Job-)Rad.

Das ist Ihr Profil

- **Qualifikation:** Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung als Facharbeiter (gn*) in der Heizungs- und Sanitärtechnik und bringen mehrjährige einschlägige Berufserfahrung mit. Ein Führerschein der Klasse B rundet Ihr Profil ab.
- **Fachkenntnisse:** Sie besitzen fundierte Kenntnisse im Facility- oder Gebäudemanagement, insbesondere im Zusammenspiel heizungs- und lüftungstechnischer Anlagen sowie im Betrieb von Kälte- und Klimagesystemen.
- **Persönlichkeit:** Sie überzeugen durch einen respektvollen, wertschätzenden Umgang mit Mitarbeitenden und Kundschaft, übernehmen Verantwortung und behalten auch in herausfordernden Situationen einen klaren Kopf.
- **Arbeitsweise:** Sie handeln lösungsorientiert, mit ausgeprägter Hands-on-Mentalität, arbeiten strukturiert und bringen sich engagiert und zielstrebig in die betrieblichen Abläufe ein.
- **Werteorientierung:** Sie besitzen eine positive Einstellung zu unserem diakonischen Auftrag und unseren Werten.

**Sie haben Interesse an dieser spannenden Position?
Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!**

Sie sind willkommen - ganz gleich, welches Geschlecht Sie haben, woher Sie kommen, woran Sie glauben, wie alt Sie sind, wen Sie lieben oder ob Sie mit einer Behinderung leben. Vielfalt macht unser Team stärker.

Schwerbehinderte Bewerber:innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

[Jetzt bewerben](#)

Noch Fragen? Dann kontaktieren Sie uns gern:

Service im Oberlinhaus

Referatsleiterin

Referat Immobilien

Melanie Weber

0331 7633486

Melanie.Weber@oberlinhaus.de

*gn - genderneutral

