

## OBERLINHAUS

# LEITER FACILITY MANAGEMENT (M/W/D)

**Typ:** 40h/Woche **Start:** ab sofort **Standort:** Potsdam, Babelsberg

Menschen bilden. begleiten. behandeln.

Das Oberlinhaus ist ein diakonisches Sozial-Unternehmen in der Region Berlin/Potsdam und mit über 2100 engagierten Mitarbeitenden einer der größten Arbeitgeber in Potsdam. Unsere vielseitigen Kompetenzen liegen in den Bereichen Teilhabe, Gesundheit, Bildung und Arbeit.

Die Oberlin Service GmbH ist eine 100-prozentige Tochter des Oberlinhaus. Sie ist für alle Gesellschaften innerhalb des Unternehmensverbundes tätig und nimmt mit den Referaten konzernweite Steuerungsfunktionen wahr.

Verstärken Sie unser Team in Potsdam zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

### Leiter Facility Management (m/w/d)

40 h/Woche

(Job-Kennziffer **OBERLIN3360**)

### Unser Angebot an Sie

- eine verantwortungsvolle und vielseitige Tätigkeit
- ein kollegiales Arbeitsumfeld in einem engagierten Team
- flexible Arbeitszeiten mit der Option, aus dem Homeoffice zu arbeiten
- eine 5-Tage-Woche
- ein 13. Monatsgehalt
- 30 Tage Urlaub bei einer 5-Tage-Woche
- eine attraktive betriebliche Altersvorsorge
- Kinderzuschlag in Höhe von 88,35 € je Kind bei Vollzeit, Sonderzahlungen, vermögenswirksame Leistungen
- eine angenehme Arbeitsatmosphäre in einem sinnstiftenden Umfeld
- Mitarbeitenden-Rabatt-Programm
- Regelmäßige Fort- und Weiterbildungsangebote sowie Mitarbeitenden- und Team Events
- Zuschuss zu einem VBB-Firmenticket, Deutschlandticket oder Nutzung eines für Sie kostenfreien Oberlin-Fahrrads bzw. Jobrads.

### Hier brauchen wir Ihr Können

- Gesamtverantwortung für die Instandhaltungsrelevanten Belange aller Gebäude und Liegenschaften sowie Maschinen und Anlagen des Oberlinhaus in Zusammenarbeit mit den Fachbereichen
- Verantwortung für das zentrale Energiemanagement
- Erstellung der Instandhaltungsplanung in den Bereichen Instandsetzung, Instandhaltung und Wartung für Gebäude und Anlagen an allen Standorten
- Sicherstellen der Durchführung sämtlicher Maßnahmen zur Wahrung der Betreiberverantwortung
- Führung und Koordination der Fachbereiche Kaufmännisches FM, Elektro, HLS und Handwerk
- Steuerung / Betreuung aller IT-Anwendungen im FM vom CAFM bis zur IT-Sicherheitsarchitektur für netzwerkfähige TGA (GLT), etc.
- Kommunikation, Information und Abstimmung mit allen Projektbeteiligten und externen Dienstleistern

### Das ist Ihr Profil

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium im Ingenieurwesen oder ein Hochschulabschluss im Facility-Management, Immobilienbereich, Gebäudetechnik oder eine vergleichbare Ausbildung gepaart mit relevanten Kenntnissen/Fähigkeiten und mit nachgewiesener langjähriger Praxiserfahrung in der Verantwortung für vergleichbare technische Aufgaben und Ziele sowie Verantwortungsumfänge.
- Sie überzeugen durch ausgeprägte strategische und operative Führungserfahrung in technischen Bereichen

verbunden mit betriebswirtschaftlichem Verständnis.

- Kenntnisse zu einschlägigen gesetzlichen Vorschriften hinsichtlich einer Betreiberverantwortung
- Sie haben darüber hinaus sichere Kenntnisse in MS-Office (Word, Excel, PowerPoint, Outlook & Teams) sowie Adobe-Programmen.
- Sie beweisen Durchsetzungsvermögen, Verhandlungsgeschick sowie sehr gute Deutschkenntnisse (in Wort und Schrift), arbeiten gerne im Team und sind bereit, sowohl technische als auch unternehmerische Verantwortung zu übernehmen.
- Sie besitzen eine positive Einstellung zu unserem diakonischen Auftrag und unseren Werten.

### **Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!**

Mit einem Klick auf „Jetzt bewerben“ gelangen Sie auf unser Bewerbungsportal, auf dem Sie unter Angabe der Jobkennziffer **OBERLIN3360** Ihre Bewerbungsunterlagen einfach hochladen können!

Selbstverständlich heißen wir Sie unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung, gleichermaßen willkommen.

Für nähere Informationen wenden Sie sich bitte an die Referatsleiterin Immobilien, Frau Melanie Weber, Tel.: 0331 763-3486, E-Mail: [melanie.weber@oberlinhaus.de](mailto:melanie.weber@oberlinhaus.de).

### **Bewerbung**

Verein Oberlinhaus  
Bewerbermanagement  
Rudolf-Breitscheid-Straße 24  
14482 Potsdam

[bewerbung@oberlinhaus.de](mailto:bewerbung@oberlinhaus.de)  
[www.oberlinhaus.de](http://www.oberlinhaus.de)

Jetzt bewerben