## **OBERLINHAUS**

# PROJEKTMANAGER (M/W/D) IM HOCHBAU

Typ: 40 h/Woche Start: ab sofort Standort: Potsdam, Babelsberg

Menschen bilden, begleiten, behandeln.

Das Oberlinhaus ist ein diakonisches Sozial-Unternehmen in der Region Berlin/Potsdam und mit über 2100 engagierten Mitarbeitenden einer der größten Arbeitgeber in Potsdam. Unsere vielseitigen Kompetenzen liegen in den Bereichen Teilhabe, Gesundheit, Bildung und Arbeit.

Die Oberlin Service GmbH ist eine 100-prozentige Tochter des Oberlinhaus. Sie ist für alle Gesellschaften innerhalb des Unternehmensverbundes tätig und nimmt mit den Referaten konzernweite Steuerungsfunktionen wahr.

Verstärken Sie unser Team in Potsdam zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

### Projektmanager (m/w/d) im Hochbau

40 h/Woche

(Job-Kennziffer OBERLIN3210)

### Hier brauchen wir Ihr Können

- Projektmanagement von anspruchsvollen Bauprojekten in der Bauherrenvertretung, von der Entwurfsplanung über die Ausschreibung, Vergabe bis zur Inbetriebnahme von Neu- und Sanierungsbauten
- Übernahme der Teilprojektleitung und stellvertretenden Projektleitung
- Erarbeitung von Machbarkeitsstudien, Markt- und Standortanalysen und Portfolioanalysen
- Zusammenarbeit und Verhandlungen mit Behörden und Unternehmern
- Kommunikation, Information und Abstimmung mit allen Projektbeteiligten im gesamten Projektverlauf
- Sicherstellung und Steuerung von Terminen, Kosten und Gebäudequalitäten sowie der Umsetzung der Nutzeranforderungen

#### Das ist Ihr Profil

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium (FH/Uni) der Fachrichtung Bauingenieurwesen,
  Wirtschaftsingenieurwesen, Architektur, Stadtplanung oder eine vergleichbare Qualifikation und haben mindestens 3-5 Jahre Erfahrung im Projektmanagement.
- Sie überzeugen durch gute Kenntnisse in HOAI, AHO, VOB und VgV sowie gute Kenntnisse im Umgang mit MS Projekt & Allplan oder vergleichbare CAD-Programmen.
- Sie haben darüber hinaus sehr gute Kenntnisse in MS-Office sowie Adobe-Programmen.
- Sie beweisen Durchsetzungsvermögen, Verhandlungsgeschick sowie sehr gute Deutschkenntnisse (in Wort und Schrift), arbeiten gerne im Team und sind bereit, sowohl technische als auch unternehmerische Verantwortung zu übernehmen.
- Sie besitzen eine positive Einstellung zu unserem diakonischen Auftrag und unseren Werten.

#### **Unser Angebot an Sie**

- eine verantwortungsvolle und vielseitige Tätigkeit
- Gehalt je nach Berufserfahrung, von 3.700 € bis 4000 € brutto, Vollzeit
- ein kollegiales Arbeitsumfeld in einem engagierten Team
- eine 5-Tage-Woche
- flexible Arbeitszeiten mit der Option, aus dem Homeoffice zu arbeiten
- eine intensive Einarbeitungszeit mit einer m persönlichen Ansprechperson
- regelmäßige Fort- und Weiterbildungsangebote
- unser Mobilitätsangebot: Zuschuss zu einem VBB-Firmenticket oder Nutzung eines für Sie kostenfreien Oberlin-Fahrrads

Wollen auch Sie Oberliner werden?

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung unter Angabe folgender Job-Kennziffer **OBERLIN3210.** 

Für nähere Informationen wenden Sie sich bitte an die Referatsleiterin Immobilien, Frau Melanie Weber, Tel.: 0331 763-3486, E-Mail: melanie.weber@oberlinhaus.de.

## **Bewerbung**

Verein Oberlinhaus Bewerbermanagement Rudolf-Breitscheid-Straße 24 14482 Potsdam

bewerbung@oberlinhaus.de www.oberlinhaus.de

Jetzt bewerben